



A INICIATIVA JESSICA IMPLEMENTAÇÃO EM PORTUGAL

22 DE MAIO DE 2013

Enquadramento

JESSICA - Joint European Support for Sustainable Investment in City Areas:

Iniciativa conjunta da Comissão Europeia, Banco Europeu de Investimento e do Banco de Desenvolvimento do Conselho da Europa.

Objectivo:

Apoiar, no contexto da Política de Coesão, as autoridades dos Estados Membros da UE o financiamento, através de instrumentos de engenharia financeira, do investimento em desenvolvimento urbano sustentável.

Natureza

- Instrumento de engenharia financeira, de adopção voluntária no actual ciclo de programação dos fundos estruturais (2007-2013);
- Canaliza fundos comunitários (FEDER) atribuídos aos Programas Operacionais para um instrumento de financiamento flexível e reembolsável;
- Os investimentos apoiados devem gerar proveitos suficientes para, pelo menos, reembolsar os financiamentos JESSICA;
- 55 Programas Operacionais já aderiram a nível europeu;
- Foram já constituídos na UE 23 JESSICA Holding Funds (“JHF”), com um valor global de 2 Mil Milhões de €.

JESSICA na União Europeia

- Promove a eficiência na utilização dos Fundos Estruturais em áreas urbanas
- Estimula efeitos de alavancagem
- Desenvolve parcerias e sinergias



Instrumento financeiro inovador, que permite a reutilização de recursos investidos na reabilitação urbana sustentável



Mobiliza recursos públicos e alavanca recursos financeiros privados



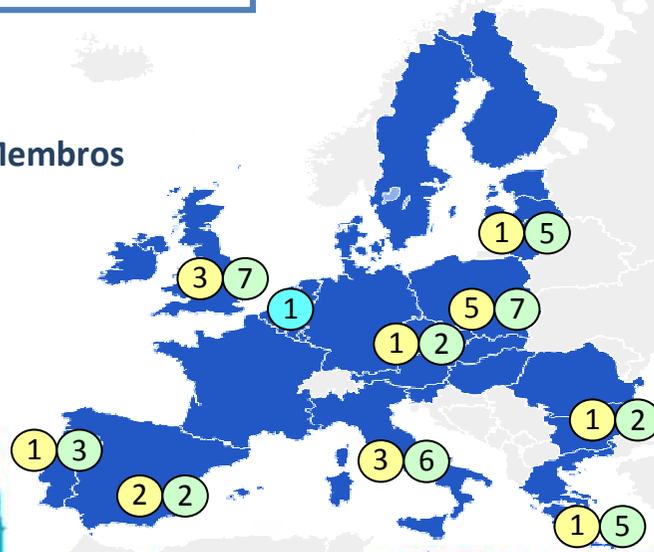
Assegura competências financeiras, de gestão e de implementação das autoridades públicas, instituições financeiras e entidades privadas envolvidas

Holding Funds (HFs)

- 18 JESSICA HFs
- Em 11 Estados Membros
- Com 1.8 mil M€

Fundos de Desenvolvimento Urbano (FDU)

- 39 JESSICA FDU constituídos
- Em 9 Estados Membro
- Com 1.5 mil M€
- Negociações adicionais em curso



- ⑮ JESSICA HF
- ③⑨ JESSICA FDU
- ① JESSICA Assistência Técnica

JESSICA em Portugal

1 Holding Fund, gerido pelo BEI, no valor de 130 Milhões EUR

Prioridades de Investimento:

- Reabilitação e regeneração urbana;
- Eficiência energética e energias renováveis;
- Revitalização da economia urbana, com ênfase nas PME e em empresas inovadoras;
- Disseminação das TIC em áreas urbanas, incluindo banda larga e redes sem fios.

JESSICA em Portugal

3 Fundos de Desenvolvimento Urbano – 335 Milhões EUR

- BPI Norte (92 Milhões EUR) e Alentejo (36 Milhões EUR)
- TdP Lisboa (22 Milhões EUR) e **Algarve (10 Milhões EUR)**
- CGD Norte, Centro e Alentejo (122 Milhões EUR) e Centro (73 Milhões EUR)

Produtos:

- BPI – Empréstimos subordinados
- TdP – Empréstimos
- CGD – Empréstimos e Capital
- Maturidades: até 20 anos
- Taxa de Juro: abaixo do valor de mercado

JESSICA em Portugal

JESSICA PORTUGAL
Holding Fund

Joint European Support for Sustainable Investment in City Areas



JESSICA em Portugal

Financiamentos Contratados até 30/4/2013(Mil €)

		Financiamento JESSICA	Financiamento TOTAL	Investimento TOTAL
BPI	Norte	3.825	7.650	11.200
	Alentejo	3.350	6.700	12.100
TdP	Lisboa	4.400	8.800	39.767
	Algarve	488	976	1.405
CGD	Norte	0	0	0
	Centro	0	0	0
	Alentejo	0	0	0
TOTAL		12.063	24.126	64.472

Financiamentos a Contratar até 30/6/2013(Mil €)

		Financiamento JESSICA	Financiamento TOTAL	Investimento TOTAL
BPI	Norte	8.330	16.660	39.260
	Alentejo	3.350	6.700	12.100
TdP	Lisboa	10.660	21.320	106.500
	Algarve	2.590	5.180	10.420
CGD	Norte	1.240	2.400	10.200
	Centro	2.250	4.480	9.000
	Alentejo	1.150	2.300	5.000
TOTAL		34.370	68.040	222.480

JESSICA em Portugal

Património



Terreiro do Paço
Lisboa

Turismo



Praça da Ribeira
Porto

Equipamentos Sociais



Residência para 3ª Idade
Trofa

Comércio



Passeio dos Clérigos
Porto

Comércio



Comércio
VR Santo António

Empreendedorismo



Fundo Cidades de Portugal
Coimbra

Cultura



Fundação
Eugénio de Almeida
Evora



AGRADEÇO A VOSSA ATENÇÃO.



MINISTÉRIO DAS FINANÇAS E DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA
Direção-Geral do Tesouro e Finanças

